

ICA Fastigheter AB Swedish Supermarkets



Kategorie: Technical Due Diligence

Location: Vänernesee / Südschweden



Auftraggeber: ERM GmbH

Durchführung: 04 / 2006

Projektdate:

- 25 Supermärkte unterschiedlichster Baujahre und Modernisierungsstände rund um den Vänernesee; Mietflächen zwischen rd. 1.500 m² und rd. 5.000 m²

Dienstleistungen: Technical Due Diligence hierzu:

- Desktop studies, Auswertung von Vor-Ort-Berichten
- Abschätzung der Mängelrisiken auf Basis von Restlebenserwartungen
- Beurteilung der gebäude- und brandschutztechnischen Gegebenheiten
- Prognose kurz- und mittelfristig zu erwartender Mängelbeseitigungs- und Sanierungsmaßnahmen

Besonderheiten:

- Projektunterlagen und zu erstellende Berichte in englischer Sprache